

SCHEMA SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                                                                                               | Arco temporale di validità del programma |               |               |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità Finanziaria                |               |               | Importo Totale |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno  | Terzo anno    |                |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                            | 57.544.786,59                            | -             | -             | 57.544.786,59  |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                            | -                                        | -             | -             | -              |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | -                                        | -             | -             | -              |
| stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 97.801.823,28                            | 17.439.779,06 | 15.503.796,03 | 130.745.398,36 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | -                                        | -             | -             | -              |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | -                                        | -             | -             | -              |
| altra tipologia                                                                                                                                                 | -                                        | -             | -             | -              |
| Totale                                                                                                                                                          | 155.346.609,86                           | 17.439.779,06 | 15.503.796,03 | 188.290.184,94 |

Il referente del programma  
Arch. Battista Tortorella

SCHEMA SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Numero<br>intervent<br>o CUI | Cod. Int.<br>Amm.ne | Codice<br>CUP | Annualità<br>nella quale<br>si prevede<br>di dare<br>avvio alla<br>procedura<br>di<br>affidamento | Responsabile<br>Unico del<br>Progetto | Lotto<br>funzionale | Lavoro<br>complesso | CODICE ISTAT |      |     | Localiz<br>zazion<br>e -<br>codice<br>NUTS | Tipologia | Settore e<br>sottosettor<br>e<br>intervento                       | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO                                                       | Livello di<br>priorità | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO |              |              |                                     |                        |                                                                                        |                                                                                                                        |                             |           |  | Intervento<br>aggiunto o<br>variante a<br>seguito di<br>modifica<br>programma |
|------------------------------|---------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|------|-----|--------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|--|-------------------------------------------------------------------------------|
|                              |                     |               |                                                                                                   |                                       |                     |                     |              |      |     |                                            |           |                                                                   |                                                                                   |                        |                                 |              |              |                                     |                        |                                                                                        |                                                                                                                        |                             |           |  |                                                                               |
|                              |                     |               |                                                                                                   |                                       |                     |                     | Reg          | Prov | Com |                                            |           |                                                                   |                                                                                   |                        | Primo anno                      | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su<br>annualità<br>successive | Importo<br>complessivo | Valore degli eventuali<br>immobili di cui alla<br>scheda C collegata<br>all'intervento | Scadenza temporale<br>ultima per l'utilizzo<br>dell'eventuale<br>finanziamento<br>derivante da<br>contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato |           |  |                                                                               |
|                              |                     |               |                                                                                                   |                                       |                     |                     |              |      |     |                                            |           |                                                                   |                                                                                   |                        |                                 |              |              |                                     |                        |                                                                                        |                                                                                                                        | Importo                     | Tipologia |  |                                                                               |
|                              | O 5 c               |               |                                                                                                   | Tortorella<br>Battista                |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria edile<br>impiantistica - lotto 1                           | 1                      | 741.000,00                      | 900.000,00   | 911.000,00   | 0,00                                | 2.552.000,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 7 c               |               |                                                                                                   | Tortorella<br>Battista                |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria edile -<br>impiantistica - lotto 2                         | 1                      | 988.000,00                      | 1.155.000,00 | 1.200.000,00 | 0,00                                | 3.343.000,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 10 c              |               |                                                                                                   | Tortorella<br>Battista                |                     |                     | 001          | 001  | 120 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria edile<br>impiantistica - lotto 3                           | 1                      | 802.750,00                      | 1.120.000,00 | 982.000,00   | 0,00                                | 2.904.750,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 45                |               |                                                                                                   | Tortorella<br>Battista                |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria edile<br>impiantistica - lotto 4                           | 1                      | 679.250,00                      | 1.000.000,00 | 850.000,00   | 0,00                                | 2.529.250,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 46                |               |                                                                                                   | Gambino<br>Sabrina                    |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione imp. Elettrici e<br>antincendio di competenza edifici di<br>Ateneo   | 1                      | 1.770.220,00                    | 1.770.220,00 | 1.770.220,00 | 0,00                                | 5.310.660,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 47                |               |                                                                                                   | Gambino<br>Sabrina                    |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione impianti elevatori di<br>competenza edifici di Ateneo                | 1                      | 483.000,00                      | 483.000,00   | 483.000,00   | 0,00                                | 1.449.000,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 50                |               |                                                                                                   | Gambino<br>Sabrina                    |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria impianti<br>Scalo Vallino                                  | 1                      | 91.500,00                       | 120.000,00   | 120.000,00   | 0,00                                | 331.500,00             |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 51                |               |                                                                                                   | Gambino<br>Sabrina                    |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria impianti sede<br>Via Marengo                               | 1                      | 64.050,00                       | 70.000,00    | 70.000,00    | 0,00                                | 204.050,00             |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 52                |               |                                                                                                   | Gambino<br>Sabrina                    |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria impianti<br>Idrico sanitari e minuto<br>mantenimento edile | 1                      | 844.240,00                      | 844.240,00   | 844.240,00   | 0,00                                | 2.532.720,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | X 3-c               |               |                                                                                                   | Gambino<br>Sabrina                    |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione impianti termici di<br>competenza                                    | 1                      | 3.082.061,60                    | 3.189.498,22 | 3.298.336,03 | 0,00                                | 9.569.895,84           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | O 24-c              |               |                                                                                                   | Tortorella<br>Battista                |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione straordinaria di<br>competenza edifici di Ateneo                     | 1                      | 1.000.000,00                    | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 0,00                                | 3.000.000,00           |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |
|                              | X 3-d               |               |                                                                                                   | Gambino<br>Sabrina                    |                     |                     | 001          | 001  | 272 |                                            | 03        | Opere e<br>infrastrutt<br>ure sociali<br>sociali e<br>scolastiche | Manutenzione ordinaria per interventi<br>urgenti finalizzati alla sicurezza       | 1                      | 200.000,00                      | 200.000,00   | 200.000,00   | 0,00                                | 600.000,00             |                                                                                        |                                                                                                                        | 0,00                        |           |  |                                                                               |

|         |                 |  |                     |  |  |     |     |     |  |    |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |               |            |              |      |               |  |  |      |  |  |
|---------|-----------------|--|---------------------|--|--|-----|-----|-----|--|----|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------|------------|--------------|------|---------------|--|--|------|--|--|
| A 737   | D19I22000350005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Riqualificazione e restauro conservativo del Palazzo del Rettorato, via Verdi 8, Torino. Lotto funzionale 1: Riorganizzazione complessiva piano secondo, piano terzo, piano quinto e piano sesto                                                                                           | 1 | 1.867.244,05  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 1.867.244,05  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 738   | D19I22000350005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Riqualificazione e restauro conservativo del Palazzo del Rettorato, via Verdi 8, Torino. Lotto funzionale 2: Restauro tetto, facciate e realizzazione copertura del cortile                                                                                                                | 1 | 4.298.184,37  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 4.298.184,37  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 651   | D12B23002050005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Rettorato Via Verdi 8 interventi di riqualificazione Biblioteca                                                                                                                                                                                                                            | 1 | 0,00          | 0,00       | 1.400.000,00 | 0,00 | 1.400.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 687   | D12B23003600005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Interventi di riqualificazione impianti sportivi e/o azioni volte al sostegno di attività sportive                                                                                                                                                                                         | 1 | 200.000,00    | 100.000,00 | 0,00         | 0,00 | 300.000,00    |  |  | 0,00 |  |  |
| A 713   | D12B22005590005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Lavori di adeguamento impianti elettrici Centro della Innovazione- Ex Edilscuola - Via Quarello 13                                                                                                                                                                                         | 1 | 375.000,00    | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 375.000,00    |  |  | 0,00 |  |  |
| A 714   | D12B23003610005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Piano di ammodernamento edilizio/impiantistico di aule e aule studio                                                                                                                                                                                                                       | 1 | 1.954.000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 1.954.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 715   | D18H23002170005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Piano di interventi di M.S. diffusa sul patrimonio esistente per la messa a norma antincendio                                                                                                                                                                                              | 1 | 1.432.000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 1.432.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 764   | D17G23000150005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Piano di interventi di M.S. diffusa sul patrimonio esistente per la messa a norma derivante da necessità specifiche riguardanti i seguenti temi: accessibilità degli edifici, vulnerabilità sismica e statica, ammodernamento impiantistico, esigenze derivanti dal bilancio partecipativo | 1 | 1.356.000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 1.356.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 765   | D17G23000160005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Piano di interventi di restauro e recupero conservativo diffusi sul patrimonio esistente per decreto di vincolo attribuito dalle Soprintendenze                                                                                                                                            | 1 | 2.000.000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 2.000.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 775   | D12B23003620005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Piano di interventi di M.S. diffusa per adeguamento strutture edilizie a sostegno dei progetti di ricerca dell'Ateneo                                                                                                                                                                      | 1 | 1.675.000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 1.675.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| S 641   | D17G22000030005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo Campana - via Carlo Alberto 10 Torino. Interventi di recupero, rifunzionalizzazione, restauro, adeguamento antincendio ed efficientamento energetico di ambienti interni ed esterni, serramenti e facciate                                                                         | 1 | 4.599.723,07  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 4.599.723,07  |  |  | 0,00 |  |  |
| U 638   | D19I23000480005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo Venturi, Vicolo Benevello n. 3: adeguamenti di prevenzione incendi e impianti elettrici                                                                                                                                                                                            | 1 | 386.711,00    | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 386.711,00    |  |  | 0,00 |  |  |
| S 657-b | D14D22000340005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Orto Botanico. Viale Mattioli 25 - 10125 Torino. Lavori di riqualificazione e accessibilità degli spazi destinati alla didattica. Ammodernamento edilizio e impiantistico del laboratorio di microscopia e dell'Aula Magna.                                                                | 1 | 1.866.202,88  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 1.866.202,88  |  |  | 0,00 |  |  |
| S 629   | D18H22000550005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Adeguamento normativo e riqualificazione dell'immobile "Fisico Nuovo", via P. Giuria, 1 - Torino                                                                                                                                                                                           | 1 | 6.450.000,00  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 6.450.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| S 629-b | D17G22000080005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Edificio denominato "Fisico Vecchio", via P. Giuria 1, Torino Recupero e restauro conservativo.                                                                                                                                                                                            | 1 | 13.648.550,64 | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 13.648.550,64 |  |  | 0,00 |  |  |
| S 634   | D17G22000070005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato "Ex Istituti Anatomici", C.so Massimo D'Azeglio, 52, Torino                                                                                                                     | 1 | 6.867.635,32  | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 6.867.635,32  |  |  | 0,00 |  |  |
| E 205   | D19I22000360005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Progetto di messa a norma antincendio, ristrutturazione e restauro dell'immobile "Ex I.R.V.E.", corso Unione Sovietica, 218/b - Torino                                                                                                                                                     | 1 | 13.152.301,00 | 0,00       | 0,00         | 0,00 | 13.152.301,00 |  |  | 0,00 |  |  |

|         |                 |  |                     |  |  |     |     |     |  |    |                                              |                                                                                                                                                                                                                           |   |              |              |            |      |              |  |  |      |  |  |
|---------|-----------------|--|---------------------|--|--|-----|-----|-----|--|----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|--------------|------------|------|--------------|--|--|------|--|--|
| S 717   | D22B23001430005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Grugliasco: Completamento impermeabilizzazioni coperture piane DSV                                                                                                                                                        | 1 | 210.000,00   | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 210.000,00   |  |  | 0,00 |  |  |
| S 718   | D22B23001440005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Grugliasco: Completamento messa a norma impianti azienda agricola SDSV                                                                                                                                                    | 1 | 150.000,00   | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 150.000,00   |  |  | 0,00 |  |  |
| S 719   | D48H23001620005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 059 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Carmagnola: Adeguamento normativo centro sperimentale                                                                                                                                                                     | 1 | 550.000,00   | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 550.000,00   |  |  | 0,00 |  |  |
| S 720   | D42B23001350005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 059 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Carmagnola: Nuova stalla sperimentale per DSV e DISAFA                                                                                                                                                                    | 1 | 60.000,00    | 240.000,00   | 0,00       | 0,00 | 300.000,00   |  |  | 0,00 |  |  |
| S 721   | D24E21001050005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Interventi di ristrutturazione edilizia e adeguamento antincendio propedeutici alla scia vv.f. nel complesso di edifici sede del D.I.S.A.F.A. presso il comprensorio universitario di Grugliasco - Largo Paolo Braccini 2 | 1 | 3.056.364,44 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 3.056.364,44 |  |  | 0,00 |  |  |
| S 722   | D28H23001590005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Grugliasco: Lavori per ottenimento CPI DSV                                                                                                                                                                                | 1 | 1.689.000,00 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 1.689.000,00 |  |  | 0,00 |  |  |
| S 723   | D22B23001450005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Grugliasco: Lavori di sistemazione aree esterne comprensorio e viabilità                                                                                                                                                  | 1 | 50.000,00    | 450.000,00   | 0,00       | 0,00 | 500.000,00   |  |  | 0,00 |  |  |
| S 731   | D22B23001460005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Struttura Didattica Speciale di Veterinaria (SDSV) di Grugliasco (TO). Opere di adeguamento normativo e funzionale dell'impianto di ventilazione e di condizionamento a servizio dei locali Radiologia, TAC - DMN-CANC    | 1 | 783.000,00   | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 783.000,00   |  |  | 0,00 |  |  |
| M 732   | D12B23002180005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Città della salute e della scienza - Dipartimento di Scienze Mediche - Via Santena, 19 - Lavori di bonifica della copertura, recupero sottotetto e messa a norma antincendio.                                             | 1 | 1.900.000,00 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 1.900.000,00 |  |  | 0,00 |  |  |
| M 733   | D12B23002190005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Città della Salute e della Scienza - Corso Dogliotti 38 Manutenzione straordinaria di tutte le facciate                                                                                                                   | 1 | 750.000,00   | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 750.000,00   |  |  | 0,00 |  |  |
| M 734   | D88H23001780005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 171 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Edificio denominato Casa delle suore presso il complesso ospedaliero del San Luigi di Orbassano: lavori di messa a norma finalizzati all'ottenimento del CPI                                                              | 1 | 1.480.000,00 | 1.140.000,00 | 375.000,00 | 0,00 | 2.995.000,00 |  |  | 0,00 |  |  |
| U 116-b | D19I22000310005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo Nuovo: Progetto di ristrutturazione delle 3 grandi aule a gradonate                                                                                                                                               | 1 | 2.884.777,00 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 2.884.777,00 |  |  | 0,00 |  |  |
| U 116-c | D11J21000020005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo Nuovo: Interventi di completamento antincendio e ristrutturazione del 1° e 2° piano.                                                                                                                              | 1 | 6.215.437,24 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 6.215.437,24 |  |  | 0,00 |  |  |
| S 689-c | D14G20000030005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Lavori di competenza impianti Scalo Vallino                                                                                                                                                                               | 1 | 814.348,66   | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 814.348,66   |  |  | 0,00 |  |  |
| S 736   | D27H22000670005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Realizzazione della nuova palazzina delle direzioni presso locali ex-mensa - Comprensorio Universitario di Grugliasco - Largo Paolo Braccini 2                                                                            | 1 | 4.323.577,43 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 4.323.577,43 |  |  | 0,00 |  |  |
| S 739   | D17G22000060005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Riquilificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia, via P. Giuria 5, 7, 9 11, Torino - lotto funzionale 1                                                  | 1 | 8.107.398,20 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 8.107.398,20 |  |  | 0,00 |  |  |
| S 740   | D17G22000060005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Riquilificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia, via P. Giuria 5, 7, 9 11, Torino - lotto funzionale 2                                                  | 1 | 1.851.359,03 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 1.851.359,03 |  |  | 0,00 |  |  |
| U 742   | D15E22000350005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Interventi per la realizzazione di nuova aula magna sul piano copertura della Palazzina Einaudi di Lungo Dora Siena 68/a e di due nuove aule sulla palazzina di Corso Regina Margherita 60                                | 1 | 4.249.194,33 | 0,00         | 0,00       | 0,00 | 4.249.194,33 |  |  | 0,00 |  |  |

|       |                 |  |                     |  |  |     |     |     |  |    |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |               |              |      |      |               |  |  |      |  |  |
|-------|-----------------|--|---------------------|--|--|-----|-----|-----|--|----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------|--------------|------|------|---------------|--|--|------|--|--|
| S 744 | D17G22000100005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Edificio sito in c.so Raffaello 30 e via Michelangelo Buonarroti, Torino. Rifunionalizzazione e ridistribuzione degli spazi interni da destinare ad altre attività                                                                                                                                         | 1 | 7.000.000,00  | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 7.000.000,00  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 745 | D48H22000520005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 004 | 215 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Ristrutturazione ed adeguamento funzionale per la realizzazione di nuove aule presso l'ex convento di San Domenico – via Cravetta 1, Savigliano                                                                                                                                                            | 1 | 4.440.126,91  | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 4.440.126,91  |  |  | 0,00 |  |  |
| M 746 | D88H22001040005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 171 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Progetto di ampliamento della dotazione sportiva all'interno della Scuola di Medicina San Luigi Gonzaga ad Orbassano                                                                                                                                                                                       | 1 | 2.257.935,13  | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 2.257.935,13  |  |  | 0,00 |  |  |
| A 741 | D17G22000090005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Restauro e recupero funzionale presso il Complesso Cavallerizza Reale – Torino "Cortile delle Guardie"                                                                                                                                                                                                     | 1 | 14.848.638,61 | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 14.848.638,61 |  |  |      |  |  |
| S 747 | D52J16000120005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 078 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Dipartimento Scienze Agrarie, Forestali e Alimentari Cantina sperimentale BONAFOUS di Chieri: Interventi di implementazione dell'impianto di climatizzazione                                                                                                                                               | 1 | 150.000,00    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 150.000,00    |  |  |      |  |  |
| M 755 | D12B23002070005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Clinica Sant'anna, Conversione della biblioteca in sala informatica, sala riunioni, conferenze/uffici                                                                                                                                                                                                      | 1 | 350.000,00    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 350.000,00    |  |  |      |  |  |
| S 756 | D22B23001420005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Biblioteca interdipartimentale del campus esistente di Grugliasco - fabbricato denominato Alberghetto, Risanamento dei locali posti al piano 1, ad oggi inadeguati per la destinazione d'uso a deposito di libri                                                                                           | 1 | 500.000,00    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 500.000,00    |  |  |      |  |  |
| A 757 | D14D23001670005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | PALAZZO BADINI CONFALONIERI, Realizzazione dell'impianto di condizionamento. Intervento integrato con valutazioni edilizie per l'approvazione in Soprintendenza.                                                                                                                                           | 1 | 1.600.000,00  | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 1.600.000,00  |  |  |      |  |  |
| S 758 | D12B23002080005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | PALAZZO CAMPANA, Interventi riguardanti la realizzazione dell'impianto di condizionamento dell'aula informatica piano rialzato, INFO 5. Rifacimento della impermeabilizzazione della copertura, inserimento strato di coibentazione e verifica portata della soletta per posizionamento macchine UTA / GF. | 1 | 400.000,00    | 600.000,00   | 0,00 | 0,00 | 1.000.000,00  |  |  |      |  |  |
| S 759 | D12B23002090005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | EX PODGORA, Ex Convento Suore Canonichesse Via Accademia Albertina, 13. Interventi per adeguamento CPI                                                                                                                                                                                                     | 1 | 1.450.000,00  | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 1.450.000,00  |  |  |      |  |  |
| S 760 | D12B23002100005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | PALAZZO CAMPANA, Spazi di rappresentanza con l'utilizzo di un'aula per progetto di ricerca                                                                                                                                                                                                                 | 1 | 200.000,00    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 200.000,00    |  |  |      |  |  |
| S 766 | D22B23001530005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Grugliasco - Centro Servizi: Rimozione interferenze sottoservizi elettrici presso l'ex-mensa                                                                                                                                                                                                               | 1 | 300.000,00    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 300.000,00    |  |  |      |  |  |
| S 767 | D14D23002200005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | INRIM, C.so Massimo D'Azeglio n. 52: adeguamento antincendio e restauro conservativo serramenti                                                                                                                                                                                                            | 1 | 500.000,00    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 500.000,00    |  |  |      |  |  |
| U 768 | D14D23002210005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo Nuovo, Via S. Ottavio n. 20: installazione pannelli fotovoltaici                                                                                                                                                                                                                                   | 1 | 200.000,00    | 1.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | 1.200.000,00  |  |  |      |  |  |
| M 769 | D12B23003640005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Ospedale Molinette, Via Genova n. 3: Rifacimento impianto elevatore                                                                                                                                                                                                                                        | 1 | 150.000,00    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 150.000,00    |  |  |      |  |  |
| M 777 | D83C22002330001 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 171 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Orbassano (TO), Ospedale S. Luigi: Lavori di realizzazione di una Biobanca di Ricerca e Sviluppo                                                                                                                                                                                                           | 1 | 789.892,80    | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 789.892,80    |  |  |      |  |  |
| S 771 | D24D23003040005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Comprensorio di Grugliasco, Largo Braccini n. 2: interventi per refrigerazione biblioteche                                                                                                                                                                                                                 | 1 | 0,00          | 200.000,00   | 0,00 | 0,00 | 200.000,00    |  |  |      |  |  |
| S 779 | D13C22001330005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Lavori di "Rinnovamento e adeguamento di infrastrutture e laboratori di ricerca situati nelle serre DISAFA e Agroinnova presso il Comprensorio di Grugliasco (TO) - largo P. Braccini n. 2"                                                                                                                | 1 | 998.179,16    | 531.820,84   | 0,00 | 0,00 | 1.530.000,00  |  |  |      |  |  |

|        |                 |  |                     |  |  |     |     |     |  |    |                                              |                                                                                                                                                                                                               |   |                |               |               |      |                |  |  |  |      |  |
|--------|-----------------|--|---------------------|--|--|-----|-----|-----|--|----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|---------------|---------------|------|----------------|--|--|--|------|--|
| A 772  | D14D23002190005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo degli Stemmi, Via Po n. 29-37: adeguamento centrale di climatizzazione                                                                                                                                | 1 | 500.000,00     | 0,00          | 0,00          | 0,00 | 500.000,00     |  |  |  |      |  |
| U 773  | D14D23002180005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Campus Luigi Einaudi, Lungo Dora Siena n. 100: relamping ambienti interni ed esterni                                                                                                                          | 1 | 200.000,00     | 0,00          | 2.000.000,00  | 0,00 | 2.200.000,00   |  |  |  |      |  |
| S 774  | D45E23000080005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 059 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Carmagnola (TO), Località Tetto Frati. Realizzazione di nuova serra presso il Centro sperimentale del Dipartimento di Scienze Agrarie, Forestali e Alimentari                                                 | 1 | 1.804.000,00   | 726.000,00    | 0,00          | 0,00 | 2.530.000,00   |  |  |  |      |  |
| S 776  | D24D23003050005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 120 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Comprensorio di Grugliasco, Largo Braccini n. 2: interventi per installazione pannelli fotovoltaici, 1° lotto                                                                                                 | 1 | 20.000,00      | 600.000,00    | 0,00          | 0,00 | 620.000,00     |  |  |  |      |  |
| A 761  | D18H23001710005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Sede storica, Via Po n. 18 - interventi di adeguamento                                                                                                                                                        | 1 | 2.600.000,00   | 0,00          | 0,00          | 0,00 | 2.600.000,00   |  |  |  |      |  |
| U 762  | D18H23001700005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo Nuovo: nuovo impianto di rivelazione incendi del primo piano e rifacimento impianto EVAC dei piani: primo, rialzato, secondo interrato e terzo interrato                                              | 1 | 1.088.757,00   | 0,00          | 0,00          | 0,00 | 1.088.757,00   |  |  |  |      |  |
| U 763  | D13C23002720005 |  | Tortorella Battista |  |  | 001 | 001 | 272 |  | 03 | Opere e infrastrutture sociali e scolastiche | Palazzo Nuovo - Progetto di ristrutturazione delle 3 grandi aule a gradonate. Intervento di rifacimento della copertura, miglioramento dell'efficiamento energetico e interventi di sostenibilità ambientale. | 1 | 1.000.000,00   | 0,00          | 0,00          | 0,00 | 1.000.000,00   |  |  |  |      |  |
| TOTALE |                 |  |                     |  |  |     |     |     |  |    |                                              |                                                                                                                                                                                                               |   | 155.346.609,86 | 17.439.779,06 | 15.503.796,03 | 0,00 | 188.290.184,94 |  |  |  | 0,00 |  |

Il referente del programma  
Arch. Battista Tortorella



**SCHEMA SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

| Cod. Int.<br>Amm.ne | CODICE UNICO<br>INTERVENTO - CUI | CUP             | DESCRIZIONE INTERVENTO                                                                                                                                                                                          | RESPONSABILE<br>UNICO DEL<br>PROGETTO | IMPORTO<br>ANNUALITA' | IMPORTO<br>INTERVENTO | Finalità | Livello di<br>priorità | Conformità<br>Urbanistica | Verifica<br>vincoli<br>ambientali | LIVELLO DI<br>PROGETTAZION<br>E | CENTRALE DI COMMITTENZA O<br>SOGGETTO AGGREGATORE AL<br>QUALE SI INTENDE DELEGARE LA<br>PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |  |                   |  | Intervento<br>aggiunto o<br>variante a<br>seguito di<br>modifica<br>programma |
|---------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------|------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------|
|                     |                                  |                 |                                                                                                                                                                                                                 |                                       |                       |                       |          |                        |                           |                                   |                                 | codice<br>AUSA                                                                                                   |  | denomin<br>azione |  |                                                                               |
|                     |                                  |                 |                                                                                                                                                                                                                 |                                       |                       |                       |          |                        |                           |                                   |                                 |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 5 c               |                                  |                 | Manutenzione ordinaria edile<br>impiantistica - lotto 1                                                                                                                                                         | Tortorella Battista                   | 741.000,00            | 2.552.000,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 7 c               |                                  |                 | Manutenzione ordinaria edile -<br>impiantistica - lotto 2                                                                                                                                                       | Tortorella Battista                   | 988.000,00            | 3.343.000,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 10 c              |                                  |                 | Manutenzione ordinaria edile<br>impiantistica - lotto 3                                                                                                                                                         | Tortorella Battista                   | 802.750,00            | 2.904.750,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 45                |                                  |                 | Manutenzione ordinaria edile<br>impiantistica - lotto 4                                                                                                                                                         | Tortorella Battista                   | 679.250,00            | 2.529.250,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 46                |                                  |                 | Manutenzione imp. Elettrici e<br>antincendio di competenza edifici di<br>Ateneo                                                                                                                                 | Gambino Sabrina                       | 1.770.220,00          | 5.310.660,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 47                |                                  |                 | Manutenzione impianti elevatori di<br>competenza edifici di Ateneo                                                                                                                                              | Gambino Sabrina                       | 483.000,00            | 1.449.000,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 50                |                                  |                 | Manutenzione ordinaria impianti<br>Scalo Vallino                                                                                                                                                                | Gambino Sabrina                       | 91.500,00             | 331.500,00            | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 51                |                                  |                 | Manutenzione ordinaria impianti sede<br>Via Marengo                                                                                                                                                             | Gambino Sabrina                       | 64.050,00             | 204.050,00            | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 52                |                                  |                 | Manutenzione ordinaria impianti<br>idrico sanitari e minuto                                                                                                                                                     | Gambino Sabrina                       | 844.240,00            | 2.532.720,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| X 3-c               |                                  |                 | Manutenzione impianti termici di<br>competenza                                                                                                                                                                  | Gambino Sabrina                       | 3.082.061,60          | 9.569.895,84          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 3                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| O 24-c              |                                  |                 | Manutenzione straordinaria di<br>competenza edifici di Ateneo                                                                                                                                                   | Gambino Sabrina                       | 1.000.000,00          | 3.000.000,00          | CPA      | 1                      | si                        | si                                |                                 |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| X 3-d               |                                  |                 | Manutenzione ordinaria per interventi<br>urgenti finalizzati alla sicurezza                                                                                                                                     | Gambino Sabrina                       | 200.000,00            | 600.000,00            | CPA      | 1                      | si                        | si                                |                                 |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| A 737               |                                  | D19I22000350005 | Riqualificazione e restauro<br>conservativo del Palazzo del<br>Rettorato, via Verdi 8, Torino.<br>Lotto funzionale 1: Riorganizzazione<br>complessiva piano secondo, piano<br>terzo, piano quinto e piano sesto | Tortorella Battista                   | 1.867.244,05          | 1.867.244,05          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 2                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| A 738               |                                  | D19I22000350005 | Riqualificazione e restauro<br>conservativo del Palazzo del<br>Rettorato, via Verdi 8, Torino.<br>Lotto funzionale 2: Restauro tetto,<br>facciate e realizzazione copertura del<br>cortile                      | Tortorella Battista                   | 4.298.184,37          | 4.298.184,37          | CPA      | 1                      | si                        | si                                | 2                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| A 687               |                                  | D12B23003600005 | Interventi di riqualificazione impianti<br>sportivi e/o azioni volte al sostegno<br>di attività sportive                                                                                                        | Tortorella Battista                   | 200.000,00            | 300.000,00            | CPA      | 1                      | si                        | si                                |                                 |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |
| A 713               |                                  | D12B22005590005 | Lavori di adeguamento impianti<br>elettrici Centro della Innovazione- Ex<br>Edilscuola – Via Quarello 13                                                                                                        | Tortorella Battista                   | 375.000,00            | 375.000,00            | ADN      | 1                      | si                        | si                                | 1                               |                                                                                                                  |  |                   |  |                                                                               |

|         |  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |               |               |     |   |    |    |   |  |  |
|---------|--|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------|-----|---|----|----|---|--|--|
| A 714   |  | D12B23003610005 | Piano di ammodernamento edilizio/impiantistico di aule e aule studio                                                                                                                                                                                                                       | Tortorella Battista | 1.954.000,00  | 1.954.000,00  | ADN | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| A 715   |  | D18H23002170005 | Piano di interventi di M.S. diffusa sul patrimonio esistente per la messa a norma antincendio                                                                                                                                                                                              | Tortorella Battista | 1.432.000,00  | 1.432.000,00  | ADN | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| A 764   |  | D17G23000150005 | Piano di interventi di M.S. diffusa sul patrimonio esistente per la messa a norma derivante da necessità specifiche riguardanti i seguenti temi: accessibilità degli edifici, vulnerabilità sismica e statica, ammodernamento impiantistico, esigenze derivanti dal bilancio partecipativo | Tortorella Battista | 1.356.000,00  | 1.356.000,00  | ADN | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| A 765   |  | D17G23000160005 | Piano di interventi di restauro e recupero conservativo diffusi sul patrimonio esistente per decreto di vincolo attribuito dalle                                                                                                                                                           | Tortorella Battista | 2.000.000,00  | 2.000.000,00  | ADN | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| A 775   |  | D12B23003620005 | Piano di interventi di M.S. diffusa per adeguamento strutture edilizie a sostegno dei progetti di ricerca dell'Ateneo                                                                                                                                                                      | Tortorella Battista | 1.675.000,00  | 1.675.000,00  | ADN | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 641   |  | D17G22000030005 | Palazzo Campana – via Carlo Alberto 10 Torino.<br>Interventi di recupero, rifunzionalizzazione, restauro, adeguamento antincendio ed efficientamento energetico di ambienti interni ed esterni, serramenti e facciate                                                                      | Tortorella Battista | 4.599.723,07  | 4.599.723,07  | ADN | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| U 638   |  | D19I23000480005 | Palazzo Venturi, Vicolo Benevello n. 3: adeguamenti di prevenzione incendi e impianti elettrici                                                                                                                                                                                            | Tortorella Battista | 386.711,00    | 386.711,00    | ADN | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| S 657-b |  | D14D22000340005 | Orto Botanico. Viale Mattioli 25 – 10125 Torino.<br>Lavori di riqualificazione e accessibilità degli spazi destinati alla didattica. Ammodernamento edilizio e impiantistico del laboratorio di microscopia e dell'Aula Magna.                                                             | Tortorella Battista | 1.866.202,88  | 1.866.202,88  | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| S 629   |  | D18H22000550005 | Adeguamento normativo e riqualificazione dell'immobile "Fisico Nuovo", via P. Giuria, 1 – Torino                                                                                                                                                                                           | Tortorella Battista | 6.450.000,00  | 6.450.000,00  | ADN | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 629-b |  | D17G22000080005 | Edificio denominato "Fisico Vecchio", via P. Giuria 1, Torino<br>Recupero e restauro conservativo.                                                                                                                                                                                         | Tortorella Battista | 13.648.550,64 | 13.648.550,64 | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| S 634   |  | D17G22000070005 | Rifacimento della copertura con recupero del sottotetto e restauro delle facciate dell'edificio denominato "Ex Istituti Anatomici", C.so Massimo D'Azeglio, 52, Torino                                                                                                                     | Tortorella Battista | 6.867.635,32  | 6.867.635,32  | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| E 205   |  | D19I22000360005 | Progetto di messa a norma antincendio, ristrutturazione e restauro dell'immobile "Ex I.R.V.E.", corso Unione Sovietica, 218/b –                                                                                                                                                            | Tortorella Battista | 13.152.301,00 | 13.152.301,00 | ADN | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| S 717   |  | D22B23001430005 | Grugliasco: Completamento impermeabilizzazioni coperture piane DSV                                                                                                                                                                                                                         | Tortorella Battista | 210.000,00    | 210.000,00    | MIS | 1 | sì | sì |   |  |  |
| S 718   |  | D22B23001440005 | Grugliasco: Completamento messa a norma impianti azienda agricola                                                                                                                                                                                                                          | Tortorella Battista | 150.000,00    | 150.000,00    | ADN | 1 | sì | sì |   |  |  |
| S 719   |  | D48H23001620005 | Carmagnola: Adeguamento normativo centro sperimentale                                                                                                                                                                                                                                      | Tortorella Battista | 550.000,00    | 550.000,00    | ADN | 1 | sì | sì |   |  |  |



|         |  |                 |                                                                                                                                                                                                                           |                     |              |              |     |   |    |    |   |  |  |
|---------|--|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|-----|---|----|----|---|--|--|
| S 720   |  | D42B23001350005 | Carmagnola: Nuova stalla sperimentale per DSV e DISAFA                                                                                                                                                                    | Tortorella Battista | 60.000,00    | 300.000,00   | MIS | 1 | sì | sì |   |  |  |
| S 721   |  | D24E21001050005 | Interventi di ristrutturazione edilizia e adeguamento antincendio propedeutici alla scia vv.f. nel complesso di edifici sede del D.I.S.A.F.A. presso il comprensorio universitario di Grugliasco – Largo Paolo Braccini 2 | Tortorella Battista | 3.056.364,44 | 3.056.364,44 | ADN | 1 | sì | sì |   |  |  |
| S 722   |  | D28H23001590005 | Grugliasco: Lavori per ottenimento CPI DSV                                                                                                                                                                                | Tortorella Battista | 1.689.000,00 | 1.689.000,00 | ADN | 1 | sì | sì |   |  |  |
| S 723   |  | D22B23001450005 | Grugliasco: Lavori di sistemazione aree esterne comprensorio e viabilità                                                                                                                                                  | Tortorella Battista | 50.000,00    | 500.000,00   | MIS | 1 | sì | sì |   |  |  |
| S 731   |  | D22B23001460005 | Struttura Didattica Speciale di Veterinaria (SDSV) di Grugliasco (TO). Opere di adeguamento normativo e funzionale dell'impianto di ventilazione e di condizionamento a servizio dei locali Radiologia, TAC – RMN e CANC  | Tortorella Battista | 783.000,00   | 783.000,00   | ADN | 1 | sì | sì |   |  |  |
| M 732   |  | D12B23002180005 | Città della salute e della scienza - Dipartimento di Scienze Mediche - Via Santena, 19 - Lavori di bonifica della copertura, recupero sottotetto e messa a norma antincendio.                                             | Tortorella Battista | 1.900.000,00 | 1.900.000,00 | ADN | 1 | sì | sì |   |  |  |
| M 733   |  | D12B23002190005 | Città della Salute e della Scienza - Corso Dogliotti 38 Manutenzione straordinaria di tutte le facciate                                                                                                                   | Tortorella Battista | 750.000,00   | 750.000,00   | MIS | 1 | sì | sì |   |  |  |
| M 734   |  | D88H23001780005 | Edificio denominato Casa delle suore presso il complesso ospedaliero del San Luigi di Orbassano: lavori di messa a norma finalizzati all'ottenimento del CPI                                                              | Tortorella Battista | 1.480.000,00 | 2.995.000,00 | ADN | 1 | sì | sì |   |  |  |
| U 116-b |  | D19I22000310005 | Palazzo Nuovo: Progetto di ristrutturazione delle 3 grandi aule a gradonate                                                                                                                                               | Tortorella Battista | 2.884.777,00 | 2.884.777,00 | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| U 116-c |  | D11J21000020005 | Palazzo Nuovo: Interventi di completamento antincendio e ristrutturazione del 1° e 2° piano.                                                                                                                              | Tortorella Battista | 6.215.437,24 | 6.215.437,24 | ADN | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| S 689-c |  | D14G20000030005 | Lavori di competenza impianti Scalo Vallino                                                                                                                                                                               | Tortorella Battista | 814.348,66   | 814.348,66   | CPA | 1 | sì | sì |   |  |  |
| S 736   |  | D27H22000670005 | Realizzazione della nuova palazzina delle direzioni presso locali ex-mensa – Comprensorio Universitario di Grugliasco – Largo Paolo Braccini 2                                                                            | Tortorella Battista | 4.323.577,43 | 4.323.577,43 | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| S 739   |  | D17G22000060005 | Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia, via P. Giuria 5, 7, 9 11, Torino – lotto funzionale 1                                                  | Tortorella Battista | 8.107.398,20 | 8.107.398,20 | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| S 740   |  | D17G22000060005 | Riqualificazione e restauro conservativo degli edifici attualmente destinati a Dipartimenti di Chimica e Farmacia, via P. Giuria 5, 7, 9 11, Torino – lotto funzionale 2                                                  | Tortorella Battista | 1.851.359,03 | 1.851.359,03 | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| U 742   |  | D15E22000350005 | Interventi per la realizzazione di nuova aula magna sul piano copertura della Palazzina Einaudi di Lungo Dora Siena 68/a e di due nuove aule sulla palazzina di Corso Regina Margherita 60                                | Tortorella Battista | 4.249.194,33 | 4.249.194,33 | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |

|       |  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |               |               |     |   |    |    |   |  |  |
|-------|--|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------|-----|---|----|----|---|--|--|
| S 744 |  | D17G22000100005 | Edificio sito in c.so Raffaello 30 e via Michelangelo Buonarroti, Torino. Rifunzionalizzazione e redistribuzione degli spazi interni da destinare ad altre attività                                                                                                                                        | Tortorella Battista | 7.000.000,00  | 7.000.000,00  | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| A 745 |  | D48H22000520005 | Ristrutturazione ed adeguamento funzionale per la realizzazione di nuove aule presso l'ex convento di San Domenico – via Cravetta 1,                                                                                                                                                                       | Tortorella Battista | 4.440.126,91  | 4.440.126,91  | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| M 746 |  | D88H22001040005 | Progetto di ampliamento della dotazione sportiva all'interno della Scuola di Medicina San Luigi Gonzaga ad Orbassano                                                                                                                                                                                       | Tortorella Battista | 2.257.935,13  | 2.257.935,13  | CPA | 1 | sì | sì | 2 |  |  |
| A 741 |  | D17G22000090005 | Restauro e recupero funzionale presso il Complesso Cavallerizza Reale – Torino "Cortile delle Guardie"                                                                                                                                                                                                     | Tortorella Battista | 14.848.638,61 | 14.848.638,61 | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 747 |  | D52J16000120005 | Dipartimento Scienze Agrarie, Forestali e Alimentari Cantina sperimentale BONAFOUS di Chieri: Interventi di implementazione dell'impianto di climatizzazione                                                                                                                                               | Tortorella Battista | 150.000,00    | 150.000,00    | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| M 755 |  | D12B23002070005 | Clinica Sant'anna, Conversione della biblioteca in sala informatica, sala riunioni, conferenze/uffici                                                                                                                                                                                                      | Tortorella Battista | 350.000,00    | 350.000,00    | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 756 |  | D22B23001420005 | Biblioteca interdipartimentale del campus esistente di Grugliasco - fabbricato denominato Alberghetto, Risanamento dei locali posti al piano 1, ad oggi inadeguati per la destinazione d'uso a deposito di libri                                                                                           | Tortorella Battista | 500.000,00    | 500.000,00    | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| A 757 |  | D14D23001670005 | PALAZZO BADINI CONFALONIERI, Realizzazione dell'impianto di condizionamento. Intervento integrato con valutazioni edilizie per l'approvazione in Soprintendenza.                                                                                                                                           | Tortorella Battista | 1.600.000,00  | 1.600.000,00  | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 758 |  | D12B23002080005 | PALAZZO CAMPANA, Interventi riguardanti la realizzazione dell'impianto di condizionamento dell'aula informatica piano rialzato, INFO 5. Rifacimento della impermeabilizzazione della copertura, inserimento strato di coibentazione e verifica portata della soletta per posizionamento macchine UTA / GF. | Tortorella Battista | 400.000,00    | 1.000.000,00  | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 759 |  | D12B23002090005 | EX PODGORA, Ex Convento Suore Canonichesse Via Accademia Albertina, 13. Interventi per                                                                                                                                                                                                                     | Tortorella Battista | 1.450.000,00  | 1.450.000,00  | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 760 |  | D12B23002100005 | PALAZZO CAMPANA, Spazi di rappresentanza con l'utilizzo di un'aula per progetto di ricerca                                                                                                                                                                                                                 | Tortorella Battista | 200.000,00    | 200.000,00    | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 766 |  | D22B23001530005 | Grugliasco - Centro Servizi: Rimozione interferenze sottoservizi elettrici presso l'ex-mensa                                                                                                                                                                                                               | Tortorella Battista | 300.000,00    | 300.000,00    | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| S 767 |  | D14D23002200005 | INRIM, C.so Massimo D'Azeglio n. 52: adeguamento antincendio e restauro conservativo serramenti                                                                                                                                                                                                            | Tortorella Battista | 500.000,00    | 500.000,00    | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| U 768 |  | D14D23002210005 | Palazzo Nuovo, Via S. Ottavio n. 20: installazione pannelli fotovoltaici                                                                                                                                                                                                                                   | Tortorella Battista | 200.000,00    | 1.200.000,00  | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |
| M 769 |  | D12B23003640005 | Ospedale Molinette, Via Genova n. 3: Rifacimento impianto elevatore                                                                                                                                                                                                                                        | Tortorella Battista | 150.000,00    | 150.000,00    | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |

|        |  |                 |                                                                                                                                                                                                                               |                     |                |              |     |   |    |    |   |  |  |  |  |
|--------|--|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|--------------|-----|---|----|----|---|--|--|--|--|
| M 777  |  | D83C22002330001 | Orbassano (TO), Ospedale S. Luigi:<br>Lavori di realizzazione di una<br>Biobanca di Ricerca e Sviluppo                                                                                                                        | Tortorella Battista | 789.892,80     | 789.892,80   | MIS | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| S 779  |  | D13C22001330005 | Lavori di "Rinnovamento e<br>adeguamento di<br>infrastrutture e laboratori di ricerca<br>situati nelle serre<br>DISAFA e Agroinnova presso il<br>Comprensorio di Grugliasco<br>(TO) - largo P. Braccini n. 2"                 | Tortorella Battista | 998.179,16     | 1.530.000,00 | MIS | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| A 772  |  | D14D23002190005 | Palazzo degli Stemmi, Via Po n. 29-<br>37: adeguamento centrale di<br>climatizzazione                                                                                                                                         | Tortorella Battista | 500.000,00     | 500.000,00   | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| U 773  |  | D14D23002180005 | Campus Luigi Einaudi, Lungo Dora<br>Siena n. 100: relamping ambienti<br>interni ed esterni                                                                                                                                    | Tortorella Battista | 200.000,00     | 2.200.000,00 | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| S 774  |  | D45E23000080005 | Carmagnola (TO), Località Tetto<br>Fratì. Realizzazione di nuova serra<br>presso il Centro sperimentale del<br>Dipartimento di Scienze Agrarie,<br>Forestali e Alimentari                                                     | Tortorella Battista | 1.804.000,00   | 2.530.000,00 | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| S 776  |  | D24D23003050005 | Comprensorio di Grugliasco, Largo<br>Braccini n. 2: interventi per<br>installazione pannelli fotovoltaici, 1°<br>lotto                                                                                                        | Tortorella Battista | 20.000,00      | 620.000,00   | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| A 761  |  | D18H23001710005 | Sede storica, Via Po n. 18 - interventi<br>di adeguamento                                                                                                                                                                     | Tortorella Battista | 2.600.000,00   | 2.600.000,00 | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| U 762  |  | D18H23001700005 | Palazzo Nuovo: nuovo impianto di<br>rivelazione incendi del primo piano e<br>rifacimento impianto EVAC dei piani:<br>primo, rialzato, secondo interrato e<br>terzo interrato                                                  | Tortorella Battista | 1.088.757,00   | 1.088.757,00 | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| U 763  |  | D13C23002720005 | Palazzo Nuovo - Progetto di<br>ristrutturazione delle 3 grandi aule a<br>gradonate.<br>Intervento di rifacimento della<br>copertura, miglioramento<br>dell'efficienza energetica e<br>interventi di sostenibilità ambientale. | Tortorella Battista | 1.000.000,00   | 1.000.000,00 | CPA | 1 | sì | sì | 1 |  |  |  |  |
| TOTALE |  |                 |                                                                                                                                                                                                                               |                     | 155.346.609,86 |              |     |   |    |    |   |  |  |  |  |

Il referente del programma  
Arch. Battista Tortorella

**SCHEMA SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| CODICE UNICO<br>INTERVENTO - CUI | CUP             | DESCRIZIONE<br>INTERVENTO                                                                                               | IMPORTO<br>INTERVENTO | LIVELLO DI<br>PRIORITA' | MOTIVO PER IL QUALE<br>L'INTERVENTO NON È<br>RIPROPOSTO                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L8008823001820240002             | D18B20002220005 | Ristrutturazione<br>dei locali<br>EDISU presso il<br>Dipartimento<br>di Informatica,<br>Centro Piero<br>della Francesca | 2.007.317,00          | 1                       | E' stata deciso dalla Governance, tramite l'Area Patrimonio e in<br>collaborazione con la Direzione Edilizia, di non procedere all'esecuzione dei<br>lavori dell'intervento, e di prendere in affitto di locali nello stesso stabile<br>comunque confacenti alle esigenze del Dipartimento di Informatica. |

Il referente del programma  
Arch. Battista Tortorella