

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: TORINO
Indirizzo: CORSO RE UMBERTO I, 36

NCEU: f. 1285 n. 177 sub. 33
Piano: n. 0 N. 1
Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso: E5
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1890
Tipologia edificio: Negozio
Volume lordo riscaldato (m³): 206,11
Superficie disperdente totale (m²): 119,1
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,5778
Trasmittanza media superfici opache (W/m²K): 1,08
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²K): 4,94
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2617
Superficie utile Su (m²): 32,54
Tipologia impianto di riscaldamento: Autonomo
Fonte energetica per riscaldamento: Gas naturale
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Gas naturale

FOTO



INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale =
57,17 kWh/m³



limite di legge 23 kWh/m³

Fabbisogno di energia termica primaria per
acqua calda sanitaria = 7,27 kWh/m³



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



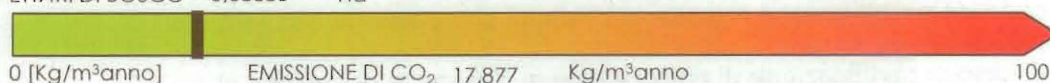
Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 88,0642 kWh/m³

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: %

EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,03685 Ha



RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	Sostituzione serramenti	MEDIA	ca. 9 anni
IMPIANTO	Installazione caldaia a condensazione	BASSA	ca. 9 anni

N. certificato: 2013 100258 0003 B1 Scadenza: 29/03/2023



ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE
N. certificato: 2013 100258 0003

B1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	71,85 kWh/m3
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	81,41 kWh/m3
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	20,02 kWh/m3
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	I
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,7076
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,8118
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

ULTERIORI INFORMAZIONI
Motivazione di rilascio del presente attestato: Annuncio immobiliare

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:
Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ()

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore ANDREA TARTAGLINO, nato a TORINO (TORINO), il 20/09/1969 residente a TORINO (TORINO), CF TRTNR69P20L219U ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- ☐ nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- ☒ nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- ☐ nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

 Li Torino

 il 29/03/2013
Firma digitale del Certificatore

ANDREA TARTAGLINO N. 100258



RICEVUTA CODICE ACE

Data invio: 05/04/2013

Certificatore: TARTAGLINO ANDREA

Co-certificatore:

Codice ACE: 2013 100258 0003

Si attesta che il SICEE ha ricevuto correttamente il certificato firmato digitalmente dal certificatore indicato.

L'ACE fa riferimento alla seguente:

Destinazione d'uso: Edifici adibiti ad attivita' commerciali e assimilabili;

Provincia: TORINO

Comune: TORINO

Indirizzo: CORSO RE UMBERTO I, 36

Dati catastali: sez. - foglio 1285 particella 177 subalterno 33.



Torino, 05/04/2013

Ing. Stefania Crotta
REGIONE PIEMONTE
Direzione Innovazione, Ricerca e Universit 
Settore politiche energetiche
Torino