



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Direzione Edilizia e Sostenibilità
Area Gestione Patrimonio

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI PORZIONE DI STABILE DI PROPRIETA' DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO

OGGETTO E IMPORTO A BASE D'ASTA

Si rende noto che, in esecuzione del Decreto del Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità n. 2930 del 03/09/2020, il giorno **MERCOLEDI' 23 SETTEMBRE 2020** avrà luogo presso la sede della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, via Po 31 (Secondo Piano) – 10124 Torino, un'asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta (ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924), per l'alienazione del seguente bene immobile di proprietà dell'Università degli Studi di Torino:

porzione di stabile residenziale sito in Torino, corso Re Umberto n. 36 ang. Via Legnano, censito al Catasto Fabbricati foglio 1285 particella 177 sub. 9-10-11-12-13-14-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-33.

Il fabbricato si sviluppa su sei piani fuori terra, complessivamente per n. 20 appartamenti e negozi al piano terra, oltre ad un piano interrato destinato a cantine. La proprietà universitaria è costituita da n. 1 negozio, n. 19 appartamenti, n. 19 cantine per un totale di circa 2600 mq. (superficie calcolata ai sensi del D.P.R. 138/98) di cui circa mq 45 attribuibili al negozio (sub. 33).

Le unità immobiliari sono sfitte e libere da cose ad eccezione di quella situata al piano terra (sub. 33) oggetto di un contratto di locazione ad uso diverso da abitazione.

Importo a base d'asta: € 4.200.000 di cui € 65.000 per il sub. 33 (negozio locato per il quale è riconosciuto il diritto di prelazione al conduttore, sul prezzo di aggiudicazione, pur non rientrando nell'ipotesi di cui all'art. 38 della L. 392/1978).

La **scheda patrimoniale** del suddetto immobile, è allegata al presente Avviso per farne parte integrante (ALLEGATO 1).

L'immobile sopra descritto viene alienato a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto (anche relativo agli impianti) in cui si trova, con i relativi pesi, oneri e vincoli e con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive anche se non dichiarate, tanto apparenti quanto non apparenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, nella indicazione della superficie, dei confini, numeri di mappa e per qualunque differenza.

NORMATIVA ED AGGIUDICAZIONE

- Asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base di gara, con esclusione delle offerte pari o inferiori alla base di gara, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

c), 76 e 77 del R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato” ed ai sensi del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 3106 del 26/09/2017 e successive modifiche;

- Il mancato rispetto della procedura determina l'esclusione dalla gara;
- Le offerte duplici o contenenti comunque condizioni saranno considerate nulle;
- L'Amministrazione procedente si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione qualora sussistano ragioni prevalenti di pubblico interesse in tal senso. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso venga presentata una sola offerta, purché valida;
- Se non perverranno offerte, o se quelle pervenute non risulteranno ammissibili, l'asta sarà dichiarata deserta;
- In caso di parità di offerte si procederà ad un rilancio tra gli offerenti. Ove nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente, o presenti non vogliono migliorare l'offerta, si procederà all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio;
- **L'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA** avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta.

L'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente sarà vincolante solo per l'Università per 60 giorni.

Entro i suddetti 60 giorni l'acquirente potrà svolgere, a propria cura e spese, la Due Diligence dell'immobile riconoscendo all'Ateneo un ristoro pari a €10.000, che dovrà essere versato alla presentazione dell'offerta. Tale importo verrà trattenuto dall'Amministrazione in caso di mancato perfezionamento dell'aggiudicazione.

L'Amministrazione non fornirà alcuna documentazione, ai fini dell'esperimento della due diligence, oltre quella pubblicata unitamente al presente avviso;

- In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ed, in generale, di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicazione stessa verrà revocata e la cauzione escussa, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito.
- **L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** avverrà qualora l'offerente dichiarerà, entro 60 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, che intende rendere vincolante ed irrevocabile la propria offerta, **così come precedentemente formulata e senza possibilità di variazione alcuna.** Contestualmente l'offerente dovrà presentare fidejussione bancaria per la metà del prezzo di aggiudicazione (detratto l'importo di €10.000 già versato). Il saldo dovrà avvenire entro il rogito.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a presentare la propria offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggano la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché i requisiti previsti nella dichiarazione di cui all'allegato A del presente avviso.

Il concorrente che partecipa alla gara per conto di altro soggetto (persona fisica, ovvero società o altra persona giuridica di cui non abbia la rappresentanza legale) deve esibire, in originale o in copia conforme all'originale, apposita procura notarile.

Sono ammesse offerte congiunte e offerte per persona da nominare secondo le modalità di cui al punto “Modalità particolari di offerta” del presente avviso.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

CAUZIONE

I partecipanti alla gara dovranno effettuare, a garanzia dell'offerta da presentare, a favore dell'Università degli Studi di Torino un deposito cauzionale pari a €10.000.

Detta cauzione potrà essere prestata mediante:

a) versamento presso l'istituto cassiere dell'Ateneo (Intesa San Paolo – sede di Via Monte di Pietà 32 – Torino) sul conto

IBAN IT07N0306909217100000046985 (Soggetti privati)

Per l'operatività estera con il settore privato oltre alla medesima coordinata IBAN, è necessario indicare anche il seguente codice BIC: BCITITMM

indicando la seguente causale:

Cauzione per offerta di gara per l'acquisto di immobile sito in Torino, c.so Re Umberto 36

b) mediante fidejussione bancaria che dovrà contenere l'espressa condizione che il fidejussore è tenuto a soddisfare l'obbligazione "a prima richiesta" dell'Ateneo entro quindici giorni, con esclusione del beneficio di preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c.

L'originale della quietanza dell'avvenuto deposito, ovvero l'originale della fidejussione bancaria dovrà essere inserita nella busta contenente i documenti.

Ai soggetti non aggiudicatari il deposito cauzionale sarà restituito nel più breve tempo possibile dopo l'aggiudicazione definitiva. Quelli costituiti attraverso fidejussione bancaria verranno restituiti mediante invio del documento all'offerente a mezzo posta.

L'ammontare della somma prestata a titolo di cauzione dal soggetto aggiudicatario verrà imputato in conto prezzo al momento della stipula dell'atto di compravendita (in caso di cauzione prestata tramite fidejussione bancaria, la stessa verrà restituita non appena verificato il versamento totale del prezzo di aggiudicazione).

Le cauzioni verranno restituite o imputate in conto prezzo senza riconoscimento di interessi o altre somme a qualsiasi titolo pretese.

TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

Ciascun interessato a proporre offerte dovrà presentare, **entro le ore 12,00 del giorno 21 settembre 2020**, un plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già predisposti dal fabbricante). Tale plico dovrà essere indirizzato a Università degli Studi di Torino - Ufficio Gestione Corrispondenza, Via Verdi 8 10124 Torino e dovrà recare all'esterno, oltre al nominativo dell'offerente, indirizzo e codice fiscale dello stesso, anche la dicitura "*Offerta per asta pubblica per alienazione di immobile sito in Torino – Corso Re Umberto 36*".

La consegna può avvenire a mano presso l'Ufficio Corrispondenza (orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.30) oppure a mezzo di raccomandata A/R.

In caso di consegna a mano, al fine della ricevuta è necessario munirsi di fotocopia della busta (contenente la documentazione richiesta) sulla quale verrà apposto il timbro di ricezione.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Il plico dovrà contenere due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione dell'offerente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

“A – Documentazione” e “B – Offerta economica”

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti, e verranno considerati come non consegnati.

Nella busta **A – Documentazione** dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione (**ALLEGATO A**) all'asta redatta in bollo (una marca da €16,00), in lingua italiana, datata e sottoscritta dalla stessa persona che sottoscrive l'offerta economica, persona fisica o legale rappresentante delle persone giuridiche o da questi autorizzato con procura speciale;
- originale della quietanza dell'avvenuto versamento della cauzione oppure originale della fidejussione bancaria;
- fotocopia del documento di identità valido del sottoscrittore;
- eventuale copia conforme all'originale, a pena di esclusione, della procura notarile;
- dichiarazione sostitutiva (**ALLEGATO A**) ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, avente – a pena di esclusione - il seguente contenuto:

Per le **PERSONE FISICHE**:

- a) dati anagrafici dell'offerente (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, n. di telefono, eventuale n. di fax e indirizzo di posta elettronica e/o posta elettronica certificata);
- b) di godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza o di provenienza;
- c) di inesistenza a proprio carico di condanne penali che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
- d) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

Per le **PERSONE GIURIDICHE**:

- a) denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità dei soggetti aventi poteri di rappresentanza (e, altresì, dei soci, se trattasi di società di persone) con relativi poteri, n. di telefono, n. di fax e indirizzo di posta elettronica certificata;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

- b) data e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese o equivalente in altri Paesi;
 - c) dichiarazione del sottoscrittore di essere titolare dell'impresa o il legale rappresentante della persona giuridica e di essere abilitato ad impegnarla;
 - d) dichiarazione del sottoscrittore di inesistenza a proprio carico (e a carico dei soci se trattasi di società di persone), nonché a carico della persona giuridica, di condanne penali che determinano incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
 - e) dichiarazione che il concorrente non si trovi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e amministrazione controllata e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni.
- Dichiarazione (**ALLEGATO A**) a pena di esclusione:
 - a) di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando di gara;
 - b) di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo, nello stato di fatto e di diritto (anche relativo agli impianti) in cui si trova, anche per aver preso visione della relativa scheda patrimoniale e aver eseguito idoneo sopralluogo;
 - c) di conoscere e accettare che è stato riconosciuto, limitatamente al sub. 33 (negoziato locato) il diritto di prelazione sul prezzo di aggiudicazione al conduttore;
 - d) di conoscere e accettare che, in caso di aggiudicazione provvisoria, la cauzione versata pari a € 10.000 sarà in ogni caso trattenuta dall'Amministrazione a titolo di ristoro, anche nel caso non seguisse l'aggiudicazione definitiva;
 - e) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a versare entro 45 giorni dalla comunicazione della medesima, l'intero ammontare del prezzo di aggiudicazione, dedotte le somme già versate;
 - f) indirizzo al quale inviare la corrispondenza per la gara;
 - g) di acconsentire al trattamento dei dati ai sensi del Codice della privacy novellato dal D.Lgs. 101 del 2018 per le finalità di cui alla presente asta pubblica.

Nella busta **B – Offerta economica (ALLEGATO B)** dovrà essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta economica in carta semplice, in lingua italiana, sottoscritta dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione.

Si specifica che:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

- L'offerta dovrà essere espressa, oltre che in cifre, anche in lettere. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere, sarà ritenuto valido l'importo più favorevole per l'Ateneo;
- L'offerta economica non sottoscritta non sarà ritenuta valida;
- Non sono ammesse offerte parziali o in diminuzione o rialzo pari a zero;
- Non sono ammesse offerte condizionate;
- Non sono ammesse offerte indeterminate ovvero recanti cancellazioni o correzioni;
- Non è consentita, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, la presentazione – direttamente o indirettamente - di più offerte da parte dello stesso soggetto.

L'offerta dovrà contenere:

- i dati identificativi dell'offerente in particolare, nel caso di imprese, la ragione/denominazione sociale dell'impresa, la sua sede legale, il numero di codice fiscale e di partita I.V.A.;
- il prezzo offerto in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo offerto potrà essere espresso con un numero massimo di due decimali. Qualora gli stessi fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al secondo decimale;
- occorre specificare, nell'ambito dell'offerta complessiva, il prezzo offerto per il sub. 33 (negoziato locato per il quale è riconosciuto il diritto di prelazione al conduttore sul prezzo di aggiudicazione) che non deve eccedere il 30% dell'importo a base d'asta relativo al medesimo sub. 33;
- la dichiarazione di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a versare entro 45 giorni dalla comunicazione della medesima, l'intero ammontare del prezzo di aggiudicazione, dedotte le somme già versate;
- la dichiarazione di aver preso esatta conoscenza di tutte le condizioni espresse nel bando d'asta.

MODALITÀ PARTICOLARI DI OFFERTA

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, allegata in originale o copia autenticata nel plico A-Documentazione, pena l'esclusione dalla gara. In tal caso le dichiarazioni da rendersi nella domanda di partecipazione dovranno essere effettuate dal delegato in capo al delegante.

Sono ammesse offerte congiunte da parte di più soggetti i quali in tal caso, a pena di esclusione, dovranno sottoscrivere tutti la domanda di partecipazione e l'offerta economica ovvero, in alternativa, conferire ad uno di essi procura speciale per atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio da allegarsi in originale o in copia autenticata nel plico A-Documentazione.

In caso di offerta congiunta i partecipanti saranno considerati obbligati solidali nei confronti dell'Ateneo.

Sono ammesse offerte per persona/e da nominare secondo le modalità di cui all'art. 81 R.D. 827/1924. In tal caso, nell'istanza deve essere indicato esplicitamente che l'offerente partecipa per persona/e da nominare. In questo caso l'offerta e la designazione del contraente s'intendono fatte a nome e per conto del mandante. L'offerente per persona da nominare dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso alla presente procedura ed effettuare i depositi a lui intestati. In caso di aggiudicazione definitiva, l'offerente dovrà dichiarare la persona all'atto dell'aggiudicazione ovvero entro il termine di tre giorni dalla stessa, rimanendo sempre garante ed obbligato in solido della medesima. Qualora il terzo giorno cada di sabato, di domenica, di altro giorno festivo ovvero di un giorno in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo. Se la persona nominata è presente all'atto



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

dell'aggiudicazione definitiva può accettare contestualmente firmando il verbale. Se la persona nominata non è presente deve presentarsi presso l'Università degli Studi di Torino – Direzione Edilizia e Sostenibilità – Area Gestione Patrimonio, via Po 11 (terzo piano) – 10124 Torino, entro tre giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva per accettare e firmare la dichiarazione ovvero potrà presentare detta dichiarazione, sempre entro tre giorni dalla data del verbale di aggiudicazione definitiva, mediante scrittura privata con firme autenticate da notaio. La persona nominata dovrà presentare idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'allegato A.

Qualora il contraente designato non faccia la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiari persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o le persone dichiarate non accettino la designazione, l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti di legge, come vero ed unico contraente.

In difetto di offerta per persona/e da nominare, non saranno consentite intestazioni a terzi del bene aggiudicato, eccezion fatta per la cointestazione al coniuge e ai parenti di primo grado dell'aggiudicatario. Tutti gli intestatari dovranno possedere i requisiti di cui al presente avviso.

Non è consentita, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, la presentazione – direttamente o indirettamente - di più offerte da parte dello stesso soggetto.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'espletamento della procedura per l'individuazione del soggetto aggiudicatario è affidato ad una Commissione di Gara.

La Commissione di Gara procederà con le seguenti modalità:

il giorno 23 settembre 2020 alle ore 10,00

presso la sede della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Torino, via Po 31 (Secondo Piano) – 10124 Torino, in seduta pubblica sarà esperita la gara per la vendita della porzione di stabile residenziale sito in Torino – c.so Re Umberto 36.

L'amministrazione universitaria si riserva comunque di comunicare eventuali variazioni rispetto al luogo, alla data e all'orario sopra indicati mediante avviso, pubblicato almeno 24 ore prima, sul profilo di committente: www.unito.it alla voce Università e Lavoro, Enti e Imprese, Procedure Immobiliari.

La Commissione procederà, in seduta pubblica, innanzitutto a verificare la correttezza formale delle offerte, verificando la documentazione (plico “A – documentazione”) e in caso negativo ad escluderle; successivamente procederà all'apertura della busta (“B – offerta economica”).

L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare in apposito verbale.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Entro 60 giorni dall'aggiudicazione provvisoria l'acquirente dovrà, se intende perfezionare l'aggiudicazione definitiva, presentare fidejussione bancaria per la metà del prezzo (detratto l'importo di € 10.000 già versato). La fidejussione dovrà contenere l'espressa condizione che il fidejussore è tenuto a soddisfare l'obbligazione “a prima richiesta” dell'Ateneo entro quindici giorni, con esclusione del beneficio di preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

Entro 45 giorni dall'aggiudicazione definitiva dovrà versare l'intero ammontare del prezzo di aggiudicazione, dedotte le somme già versate.

Qualora i pagamenti non venissero effettuati nei termini predetti, l'aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione e l'Università di Torino disporrà l'incameramento delle somme già depositate senza pregiudizio per eventuali azioni di risarcimento.

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto di compravendita tra l'Amministrazione universitaria e l'aggiudicatario sarà stipulato a pagamento avvenuto secondo le modalità e i tempi specificati alla precedente sezione "*Modalità di pagamento*".

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti alla stipulazione del contratto di trasferimento. Si precisa che l'alienazione è soggetta al regime fiscale dell'imposta di registro.

Con riferimento al sub. 33, il canone di locazione per la mensilità in corso al momento del trasferimento della proprietà sarà percepito dall'aggiudicatario qualora il contratto di compravendita venga formalizzato entro il giorno 15 (compreso) del mese; in caso contrario detto canone spetterà all'Università degli Studi di Torino.

VALIDITA' DELLA GRADUATORIA

In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare provvisoriamente la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria formulata nel verbale di aggiudicazione provvisoria, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

TUTELA DELLA PRIVACY

I dati personali acquisiti con la presente procedura verranno trattati nel rispetto dei principi del regolamento europeo per la protezione dei dati personali 679 del 2016, del Codice della privacy novellato dal D.Lgs. 101 del 2018 e dei provvedimenti generali e codici deontologici adottati dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è l'Università degli Studi di Torino (pec: ateneo@pec.unito.it)

Il Responsabile del trattamento dei dati personali inerenti la procedura di gara è il Direttore della Direzione Edilizia e Sostenibilità.

Il Responsabile per la protezione dei dati personali è il Prof. Sergio Foà, e-mail: rpd@unito.it.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo Ufficiale di Ateneo on-line e sul profilo di committente: www.unito.it alla voce Università e Lavoro, Enti e Imprese, Procedure Immobiliari.

L'Università si riserva la facoltà di apportare integrazioni/chiarimenti al presente Avviso mediante pubblicazione sul profilo di committente: www.unito.it alla voce Università e Lavoro, Enti e Imprese, Procedure Immobiliari.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

ALTRE INFORMAZIONI

Le comunicazioni inerenti le sedute pubbliche e gli eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara, verranno pubblicati sul profilo di committente <http://www.unito.it> alla voce Università e Lavoro, Enti e Imprese, Procedure Immobiliari.

Per informazioni e per prenotare sopralluoghi rivolgersi alla Direzione Edilizia e Sostenibilità – Area Gestione Patrimonio (e-mail: patrimonio@unito.it) oppure ai seguenti numeri telefonici: 011/6704232-3 dal lunedì al giovedì dalle ore 10.00 alle ore 16.00 .

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Sandro Petruzzi, Direttore Direzione Edilizia e Sostenibilità.

FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'Aggiudicatario in relazione all'alienazione è competente il Foro di Torino.

Il Direttore
Direzione Edilizia e Sostenibilità
Ing. Sandro PETRUZZI (*)

() Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.*